

Anexo à Carta-Circular nº 2.968

- DOCUMENTO Modelo Cadoc nº 33007-1 – DEPÓSITOS DE POUPANÇA – Recursos Públicos – Dados Mensais

- DOCUMENTO Modelo Cadoc nº 33008-0 – FINANCIAMENTOS HABITACIONAIS com recursos do SBPE

Os leiautes descritos a seguir são utilizáveis na geração dos arquivos referentes aos documentos modelo cadoc nº 33007-1 – Depósitos de Poupança – Recursos do Público – Dados Mensais (cadoc 12.1.3.120-4, 20.1.3.170-8, 26.1.3.240-2, 36.1.3.230-6, 38.0.3.230-1 e 83.1.3.150-1) e modelo cadoc nº 33008-0 – Financiamentos Habitacionais com recursos do SBPE (cadoc 12.1.3.005-4, 26.1.3.215-8, 36.1.3.005-4, 38.0.3.005-9 e 83.1.3.005-2).

Os campos numéricos:

- a) devem ser informados no formato decimal externo ('DISPLAY');
- b) devem ser alinhados a direita e completados com zeros a esquerda;
- c) os valores deverão ser informados em Reais 1;
- d) no caso de ausência da informação, preencher com zeros.

Os campos alfanuméricos devem ser alinhados a esquerda e completados com brancos a direita, exceção feita apenas aos campos de CNPJ, que devem ser preenchidos com zero(s) à esquerda, quando for o caso.

Independentemente da manutenção dos dados que deram origem às informações, as instituições devem manter, pelo prazo mínimo de 30 dias, cópia dos dados informados em meio eletrônico, de forma a ser possível pronta reposição do conteúdo original, caso necessário.

O nome do arquivo a ser enviado seguirá a seguinte formação;

- a) nome composto por oito posições;
- b) 1ª posição - letra P para os dados de Poupança Mensal e letra F para os dados de Financiamentos Habitacionais;
- c) 2ª a 4ª posição - código de compensação da Instituição Financeira;
- d) 5ª e 6ª posição - dezena do ano de referência dos dados;
- e) 7ª e 8ª posição - mês de referência dos dados (formato MM)

Eventuais dúvidas a respeito desses leiautes poderão ser esclarecidas pelo DECAD/GABIN, telefones(61) 414-1493 e 414 -1148.

DOCUMENTO MODELO CADOC NÚMERO 33007-1
DEPÓSITOS DE POUPANÇA - Recursos do Público - Dados Mensais

O presente leiaute é composto de 5 (cinco) tipos de registros, a saber:

- a) Registro Header
- b) Registro Tipo 1 - Responsabilidade da Informação
- c) Registro Tipo 2 - Depósitos de Poupança
- d) Registro Tipo 3 - Letras/Cédulas Hipotecárias
- e) Registro Trailer

Registro - Header

Nome do campo	Posições		Formato	Tamanho	Conteúdo
	De	Até			
Identificação do registro	1	2	A	02	#P (sempre)
Código do documento	3	8	A	06	330071 (sempre)
Nome da Instituição	9	108	A	100	Nome da Instituição Financeira Campo 5
CNPJ	109	122	A	14	CNPJ da Instituição Financeira Campo 6
Ano	123	126	N	04	Ano da informação Campo 4
Mês	127	128	A	02	Mês da informação Campo 3
Meio magnético	129	129	A	01	I (sempre)
Data	130	137	N	08	Data do envio da informação. Formato AAAAMMDD
Filler	138	200	A	63	Conterá espaços em branco

Registro Tipo 1 - Responsabilidade da Informação

Nome do campo	Posições		Formato	Tamanho	Conteúdo
	De	Até			
Identificação do registro	1	2	A	02	1R (sempre)
CNPJ	3	16	A	14	CNPJ da Instituição Financeira Campo 6
Ano	17	20	N	04	Ano de referência da informação Campo 4

Mês	21	22	A	02	Mês de referência da informação Campo 3
Sequencial de ordem	23	23	N	01	1 para a primeira informação e 2 para a segunda (sempre)
Nome do diretor	24	83	A	60	Nome do responsável pela informação Campo 10
Cargo	84	113	A	30	Cargo do responsável Campo 10
DDD	114	115	A	02	Campo 10
Telefone	116	123	N	08	Campo 10
e-mail	124	183	A	60	
Filler	184	200	A	17	Conterá espaços em branco

Registro Tipo 2 - Depósitos de Poupança

Nome do campo	Posições		Formato	Tamanho	Conteúdo
	De	Até			
Identificação do registro	1	2	A	02	2P (sempre)
CNPJ	3	16	A	14	CNPJ da Instituição Financeira Campo 6
Ano	17	20	N	04	Ano de referência da informação Campo 4
Mês	21	22	A	02	Mês de referência da informação Campo 3
Identificação do tipo de poupança	23	23	A	01	Tipo de código da identificação da poupança J - Jurídica F - Física-Livre V - Vinculada O - Outra
Unidade da Federação	24	25	A	02	Sigla da Unidade da Federação Campo 2
Saldo do mês anterior	26	39	N	14	Valor do saldo do mês anterior Campo 7 - A
Depósitos	40	53	N	14	Valor dos

					depósitos Campo 7 - B
Retiradas	54	67	N	14	Valor das retiradas Campo 7 - C
Captação Líquida	68	81	N	14	Valor da captação líquida Campo 7 - D
Taxa de manutenção IR fonte	82	95	N	14	Valor da taxa de manutenção, imposto de renda na fonte Campo 7 - E
Rendimentos creditados	96	109	N	14	Valor dos rendimentos Campo 7 - F
Saldo Atual	110	123	N	14	Valor do saldo atual Campo 7 - G
Filler	124	200	A	77	Conterá espaços em branco

Registro Tipo 3 - Letras/cédulas Hipotecárias

Nome do campo	Posições		Formato	Tamanho	Conteúdo
	De	Até			
Identificação do registro	1	2	A	02	3H (sempre)
CNPJ	3	16	A	14	CNPJ da Instituição Financeira Campo 6
Ano	17	20	N	04	Ano de referência da informação Campo 4
Mês	21	22	A	02	Mês de referência da informação Campo 3
Unidade da Federação	23	24	A	02	Sigla da Unidade da Federação onde esteja localizada a sede Campo 2
Saldo até o mês anterior - letras/cédulas hipotecárias emitidas	25	38	N	14	Valor do saldo até o mês anterior Campo 8 - A
Rendimento - letras/cédulas hipotecárias emitidas	39	52	N	14	Valor dos rendimentos Campo 8 - B

Saldo atual - letras/cédulas hipotecárias emitidas	53	66	N	14	Valor do saldo atual Campo 8 - C
Emissão líquida anterior - letras/cédulas hipotecárias adquiridas	67	80	N	14	Valor da emissão líquida Campo 8 - D
Saldo até o mês anterior - letras/cédulas hipotecárias adquiridas	81	94	N	14	Valor do saldo até o mês anterior Campo 9 - A
Rendimento - letras/cédulas hipotecárias adquiridas	95	108	N	14	Valor dos rendimentos Campo 9 - B
Saldo atual - letras/cédulas hipotecárias adquiridas	109	122	N	14	Valor do saldo atual Campo 9 - C
Aquisição líquida- letras/cédulas hipotecárias adquiridas	123	136	N	14	Valor da aquisição líquida Campo 9 - D
Filler	137	200	A	64	Conterá espaços em branco

Registro Trailer

Nome do campo	Posições		Formato	Tamanho	Conteúdo
	De	Até			
Identificação do registro	1	2	A	02	@1 (sempre)
Registros Gravados	3	8	N	06	Total de registros incluindo o header e o trailer
Filler	9	200	A	192	Conterá espaços em branco

DOCUMENTO MODELO CADOC NÚMERO 33008-0
 FINANCIAMENTOS HABITACIONAIS COM RECURSOS DO SBPE

- O presente leiaute é composto de 6 (seis) tipos de registros, a saber:
- f) Registro Header
 - g) Registro Tipo 1 - Responsabilidade da Informação
 - h) Registro Tipo 2 - Financiamento para Construção - Recursos do SBPE
 - i) Registro Tipo 3 - Financiamento para Aquisição - Recursos do SBPE
 - j) Registro Tipo 4 - Inadimplência
 - k) Registro Trailer

Registro - Header

Nome do campo	Posições		Formato	Tamanho	Conteúdo
	De	Até			
Identificação do registro	1	2	A	02	#S (sempre)
Código do documento	3	8	A	06	330080 (sempre)
Nome da Instituição	9	108	A	100	Nome da Instituição Financeira Campo 5
CNPJ	109	122	A	14	CNPJ da Instituição Financeira Campo 6
Ano	123	126	N	04	Ano de referência da informação Campo 4
Mês	127	128	A	02	Mês de referência da informação Campo 3
Meio magnético	129	129	A	01	I (sempre)
Data	130	137	N	08	Data do envio da informação. Formato AAAAMMDD
Filler	138	200	A	63	Conterá espaços em branco

Registro Tipo 1 - Responsabilidade da Informação

Nome do campo	Posições		Formato	Tamanho	Conteúdo
	De	Até			
Identificação do registro	1	2	A	02	1R (sempre)
CNPJ	3	16	A	14	CNPJ da Instituição Financeira Campo 6
Ano	17	20	N	04	Ano de referência

					da informação Campo 4
Mês	21	22	A	02	Mês de referência da informação Campo 3
Sequencial de ordem	23	23	N	01	1 para a primeira informação e 2 para a segunda (sempre)
Nome do diretor	24	83	A	60	Nome do responsável pela informação Campo 10
Cargo	84	113	A	30	Cargo do responsável Campo 10
DDD	114	115	A	02	Campo 10
Telefone	116	123	N	08	Campo 10
e-mail	124	183	A	60	
Filler	184	200	A	17	Conterá espaços em branco

Registro Tipo 2 - Financiamentos para a Construção - Recursos do SBPE

Nome do campo	Posições		Formato	Tamanho	Conteúdo
	De	Até			
Identificação do registro	1	2	A	02	2C (sempre)
CNPJ	3	16	A	14	CNPJ da Instituição Financeira Campo 6
Ano	17	20	N	04	Ano de referência da informação Campo 4
Mês	21	22	A	02	Mês de referência da informação Campo 3
Identificação do tipo de faixa	23	25	A	03	Tipo de código da identificação da faixa FC1 - SFH - Imóveis Residenciais FC2 - SFH - Material de Construção FC3 - Taxa de Mercado - Imóveis

					Residenciais FC4 - Taxa de Mercado - Imóveis Comerciais FC5 - Taxa de Mercado - Reforma ou Ampliação - Imóveis Residenciais FC6 - Taxa de Mercado - Material de Construção - Imóveis Residenciais FC7 - Taxa de Mercado - Material de Construção - Imóveis Comerciais FC8 - Taxa de Mercado - Reforma ou Ampliação - Imóveis Comerciais
Unidade da Federação	26	27	A	02	Sigla da Unidade da Federação Campo 2
Quantidade de Contratos - Empresário	28	43	N	14	Quantidade de contratos de financiamentos para construção contratados no mês - Empresário Campo 7
Quantidade de Unidades - Empresário	42	55	N	14	Quantidade de unidades cujos financiamentos foram contratados no mês - Empresário Campo 7
Valor em R\$ 1 - Empresário	56	69	N	14	Valor dos financiamentos contratados no mês - Empresário

					Campo 7
Quantidade de Contratos - Cooperativas/Cohab	70	83	N	14	Quantidade de contratos de financiamentos para construção contratados no mês - Cooperativas/Cohab Campo 7
Quantidade de Unidades - Cooperativas/Cohab	84	97	N	14	Quantidade de unidades cujos financiamentos foram contratados no mês - Cooperativas/Cohab Campo 7
Valor em R\$ 1 - Cooperativas/Cohab	98	111	N	14	Valor dos financiamentos contratados no mês - Cooperativas/Cohab Campo 7
Quantidade de Contratos - Pessoa Física ou Adquirente Final	112	125	N	14	Quantidade de contratos de financiamentos para construção contratados no mês - Pessoa Física ou Adquirente Final Campo 7
Quantidade de Unidades - Pessoa Física ou Adquirente Final	126	139	N	14	Quantidade de unidades cujos financiamentos foram contratados no mês - Pessoa Física ou Adquirente Final Campo 7
Valor em R\$ 1 - Pessoa Física ou Adquirente Final	140	153	N	14	Valor dos financiamentos contratados no mês - Pessoa Física ou Adquirente Final Campo 7

Filler	154	200	A	47	Conterá espaços em branco
--------	-----	-----	---	----	---------------------------

Registro Tipo 3 - Financiamentos para Aquisição - Recursos do SBPE

Nome do campo	Posições		Formato	Tamanho	Conteúdo
	De	Até			
Identificação do registro	1	2	A	02	3A(sempre)
CNPJ	3	16	A	14	CNPJ da Instituição Financeira Campo 6
Ano	17	20	N	04	Ano de referência da informação Campo 4
Mês	21	22	A	02	Mês de referência da informação Campo 3
Identificação do tipo de faixa	23	25	A	03	Tipo de código da identificação da faixa FA1- SFH - Imóveis Residenciais FA2 - Taxa de Mercado - Imóveis Residenciais FA3 - Taxa de Mercado - Imóveis Comerciais
Unidade da Federação	26	27	A	02	Sigla da Unidade da Federação Campo 2
Quantidade de Contratos - Imóvel Novo	28	41	N	14	Quantidade de contratos de financiamentos para aquisição contratados no mês - Imóvel Novo Campo 8
Quantidade Unidades - Imóvel Novo	42	55	N	14	Quantidade de unidades cujos financiamentos foram contratados no mês - Imóvel

					Novo Campo 8
Valor Financiado em R\$ 1 - Imóvel Novo	56	69	N	14	Valor dos financiamentos contratados no mês - Imóvel Novo Campo 8
Soma Valor Avaliação em R\$ 1 - Imóvel Novo	70	83	N	14	Somatório dos valores de avaliação dos imóveis cujos financiamentos tenham sido contratado no mês - Imóvel Novo Campo 8
Quantidade de Contratos - Imóvel Usado	84	97	N	14	Quantidade de contratos de financiamentos para aquisição contratados no mês - Imóvel Usado Campo 8
Quantidade Unidades - Imóvel Usado	98	111	N	14	Quantidade de unidades cujos financiamentos foram contratados no mês - Imóvel Usado Campo 8
Valor Financiado em R\$ 1 - Imóvel Usado	112	125	N	14	Valor dos financiamentos contratados no mês - Imóvel Usado Campo 8
Soma Valor Avaliação em R\$ 1 - Imóvel Usado	126	139	N	14	Somatório dos valores de avaliação dos imóveis cujos financiamentos tenham sido contratado no mês - Imóvel Usado Campo 8
Filler	140	200	A	61	Conterá espaços

					em branco
--	--	--	--	--	-----------

Registro Tipo 4 - Inadimplência

Nome do campo	Posições		Formato	Tamanho	Conteúdo
	De	Até			
Identificação do registro	1	2	A	02	4I (sempre)
CNPJ	3	16	A	14	CNPJ da Instituição Financeira Campo 6
Ano	17	20	N	04	Ano de referência da informação Campo 4
Mês	21	22	A	02	Mês de referência da informação Campo 3
Identificação do tipo de prazo	23	25	A	03	Tipo de código do prazo PR1- Em dia PR2 - Atraso até 3 mensalidades PR3 - Atraso mais de 3 mensalidades
Unidade da Federação	26	27	A	02	Sigla da Unidade da Federação Campo 2
Contratos firmados até 28.02.86	28	41	N	14	Quantidade de contratos de financiamentos habitacionais no mês de referência Campo 9
Contratos firmados após 28.02.86 até 28.07.93 - PES/CP	42	55	N	14	Quantidade de contratos de financiamentos habitacionais no mês de referência - PES/CP Campo 9
Contratos firmados após 28.02.86 até 28.07.93 - Outros Planos	56	69	N	14	Quantidade de contratos de financiamentos habitacionais no mês de referência - Outros Planos

					Campo 9
Contratos firmados após 28.07.93 até 24.06.98 - PES	70	83	N	14	Quantidade de contratos de financiamentos habitacionais no mês de referência - PES Campo 9
Contratos firmados após 28.07.93 até 24.06.98 - PCR	84	97	N	14	Quantidade de contratos de financiamentos habitacionais no mês de referência - PCR Campo 9
Contratos firmados após 28.07.93 até 24.06.98 - Outros Planos	98	111	N	14	Quantidade de contratos de financiamentos habitacionais no mês de referência - Outros Planos Campo 9
Contratos firmados após 24.06.98 - PES	112	125	N	14	Quantidade de contratos de financiamentos habitacionais no mês de referência - PES Campo 9
Contratos firmados após após 24.06.98 - PCR	126	139	N	14	Quantidade de contratos de financiamentos habitacionais no mês de referência - PCR Campo 9
Contratos firmados após após 24.06.98 - Outros Planos	140	153	N	14	Quantidade de contratos de financiamentos habitacionais no mês de referência - Outros Planos Campo 9
Faixa Especial	154	167	N	14	Quantidade de contratos de financiamentos habitacionais no mês de referência - Faixa

					Especial - Res 2.458 Campo 9
Carteira Hipotecária	168	181	N	14	Quantidade de contratos de financiamentos habitacionais no mês de referência - Carteira Hipotecária Campo 9
Filler	182	200	A	19	Conterá espaços em branco

Registro Trailer

Nome do campo	Posições		Formato	Tamanho	Conteúdo
	De	Até			
Identificação do registro	1	2	A	02	@1 (sempre)
Registros Gravados	3	8	N	06	Total de registros incluindo o header e o trailer
Filler	9	200	A	192	Conterá espaços em branco